

Verkiezingsprogramma

Raadsperiode 2010 – 2014

C D A Maassluis

“Voor Elkaar”

<i>Inhoudsopgave Thema's</i>	<i>Pagina's</i>
Inleiding	3 - 5
Verantwoording	6
1. <i>Veiligheid en leefbaarheid</i> Veiligheidsbeleid	6 - 12
Leefbaarheid in wijken en buurten	
Onderwijs	
2. <i>Participatie</i>	13 - 18
Vrijwilligers en mantelzorgers	
Sport en recreatie	
Kunst en Cultuur	
Kerken en moskeeën	
3. <i>Gezins- en generatiebeleid</i>	18 - 22
Gezinsbeleid	
Jongerenbeleid	
Seniorenbeleid	
4. <i>Sociaal Beleid</i>	23 - 25
Mensen met een beperking	
Arbeidsmarkt	
Bestrijding sociaal isolement en armoede	
5. <i>Milieu, water, verkeer en vervoer</i>	25 - 30
Milieu, duurzaamheid en klimaatbeleid	
Water	
Verkeer en vervoer	
6. <i>Wonen en Ruimtelijke ordening</i>	31 - 34
Bouwen en wonen	
Ruimtelijke ordening	
7. <i>Economische ontwikkeling en werkgelegenheid</i>	35 - 38
8. <i>Gemeentefinanciën en ontwikkelings – samenwerking</i>	39 - 40

Inleiding

Het CDA

Het CDA is een moderne christen-democratische volkspartij. Voor het CDA staat de gemeenschap centraal. De betrokkenheid van mensen bij hun gemeente, gezin en familie, de school, de buurt, het bedrijf, de vereniging: dat is het ware draagvlak van de gemeente als publieke lokale gemeenschap. Het CDA heeft een geheel eigen plaats in de politiek op sociaal op sociaaleconomisch gebied, degelijk als het gaat om overheidsfinanciën, realistisch vooruitstrevend als het gaat om milieu en duurzaamheid, vasthoudend en appellerend op het terrein van normen en waarden.

Inspiratiebron.

Het CDA is een brede volkspartij, geworteld in alle lagen van de samenleving. Daarom biedt deze partij plaats aan veel mensen die zich aangesproken voelen door het christen-democratische gedachtegoed. Ons bindt, naast geloof in democratische waarden, de Bijbelse boodschap als grondslag en inspiratiebron bij het zoeken naar oplossingen voor hedendaagse problemen. Menselijk geluk, waardigheid en wederzijds respect, veiligheid en geborgenheid zijn belangrijke voorwaarden. Zorg voor elkaar en gemeenschapszin zijn daarin de constanten.

Uitgangspunten.

Het CDA hanteert 4 uitgangspunten die in onderlinge samenhang het christendemocratische gedachtegoed inhoud geven.

1. Gerechtigheid:

het CDA zet zich in voor een samenleving waarin Bijbelse gerechtigheid kan opbloeien. Op het publieke terrein van de samenleving behoort de overheid in wetten en beleid het recht tot gelding te brengen en rechtvaardig te reageren en daarin vooral de belangen van sociaal en economische zwakkeren te beschermen.

2 Solidariteit:

solidariteit laat zien dat mensen boodschap hebben aan elkaar. Van de sterken mogen offers worden gevraagd voor de zwakken.

3. Gespreide verantwoordelijkheid:

mensen en hun maatschappelijke verbanden moeten zich naar hun bestemming kunnen ontplooiën. De overheid moet die verantwoordelijkheid van mensen en organisaties erkennen en hen de ruimte en mogelijkheden geven om dat waar te maken.

4. Rentmeesterschap:

mensen moeten zorgvuldig omgaan met hun omgeving. Die omvat niet alleen het natuurlijke milieu, maar ook de omgang met gaven en talenten op het gebied van techniek, arbeidsverdeling of cultuurvorming.

Rentmeesterschap duidt op verantwoordelijkheden voor het bewaren van onze aarde en van al haar bewoners.

Programmacommissie

De programmacommissie heeft met inachtneming van de hierboven weergegeven doelstelling en uitgangspunten het CDA verkiezingsprogramma 2010-2014 opgesteld. Het is de wens van de commissie dat velen in Maassluis zich door het programma aangesproken voelen en daarin aanleiding vinden om op het CDA te stemmen.

Verantwoording

Het bestuur van het CDA, afdeling Maassluis, biedt hierbij het verkiezingsprogramma 2010-2014 aan. Het programma is opgesteld door een daartoe ingestelde programmacommissie, bestaande uit Arjan Hoogerbrugge, Lenie Molenaar, Wil Veen, Constand Wassink en Frits Zandman. De commissie heeft bij de samenstelling van het programma veel overleg gehad met de fractieleden, de wethouder en ook met maatschappelijke instellingen. Aan een groot aantal verenigingen en instellingen is schriftelijk gevraagd om wensen kenbaar te maken voor opname in ons programma. Hierop zijn diverse en zeer bruikbare reacties ontvangen, waarmee in het programma rekening kon worden gehouden. Het programma is een opsomming van plannen en te realiseren doelen waar wij als CDA Maassluis voor staan en willen gaan. De opgenomen punten dienen niet alleen als ideeën voor de verkiezingscampagne, maar vooral ook als kompas voor onze inzet in de Maassluisse politiek in de komende jaren. De titel van het programma is: “**Voor Elkaar**”. Daarmee willen wij tot uitdrukking brengen, dat het CDA zich met kracht zal inzetten voor het welzijn van alle inwoners van Maassluis. We doen het allemaal voor elkaar, **voor nu en later**. Wij hopen dat dit programma, dat is vastgesteld in de ledenvergadering van 29 oktober 2009, breed gelezen wordt en bijdraagt aan een succesvolle campagne.

Maassluis, november 2009

Namens het bestuur van het CDA, afdeling Maassluis.

Ed Wilkes, voorzitter

1. Veiligheid en leefbaarheid

Veiligheidsbeleid

Het is belangrijk dat mensen zich veilig voelen in hun woon- en leefomgeving. Dankzij het beleid dat in de afgelopen jaren is gevoerd, is de geregistreeerde criminaliteit gedaald. Mensen voelen zich veiliger. Deze lijn moet worden vastgehouden. Er kan overigens nog veel verbeterd worden. De gemeente is eindverantwoordelijk bij de vorming en uitvoering van het veiligheidsbeleid. Het veiligheidsbeleid krijgt vorm in samenwerking met politie en justitie. Maar ook in samenspraak met scholen, buurtverenigingen, winkeliers, horecaondernemers en burgers.

1. Het veiligheidsbeleid vereist dat een gemeente haar gezag gebruikt, stimuleert en ondersteunt. Geweld mag onder geen enkele voorwaarde worden geaccepteerd. Het "weekendarrangement" wil het CDA onverminderd voortzetten.
2. De gemeente heeft als taak de openbare orde te handhaven in samenwerking met politie en justitie. Binnen het driehoeksoverleg (burgemeester-justitie-politie) worden bindende afspraken gemaakt waarover wordt gerapporteerd aan de gemeenteraad.
3. De aanpak van jeugdcriminaliteit vraagt extra aandacht en een integrale aanpak. Met preventieprojecten wordt voorkomen dat jongeren in aanraking komen met politie en justitie. Als jongeren de fout in zijn gegaan, is in het kader van het lik-op-stuk-beleid een snelle oplegging en uitvoering van de straf wenselijk. Een goede samenwerking tussen politie en Openbaar Ministerie is daarbij van groot belang.

4. Het handhavingsbeleid is strikt en in de eerste plaats gericht op het tegengaan van criminaliteit en overlast. Het CDA vindt het belangrijk dat een preventief beleid gevoerd wordt, zodat criminaliteit en overlast voorkomen kunnen worden. Dat gebeurt enerzijds door voorlichting en anderzijds door samen te werken met ouders, scholen en maatschappelijke instellingen.
5. Door middel van voorlichting worden burgers en ondernemers gestimuleerd om hun eigen en de publieke veiligheid te verbeteren en criminaliteit tegen te gaan. Veiligheidskeurmerken (voorbeelden: Keurmerk Veilig Wonen, veilig ondernemen, veilig uitgaan en veilige school) en initiatieven waarbij burgers en overheden samenwerken verdienen ondersteuning.
6. Het CDA is van mening dat zichtbaar toezicht belangrijk is. Politie en stadswachten/toezichthouders moeten zichtbaar zijn op straat en in elk geval op tijdstippen dat sprake is van risico's. Een efficiënte inzet van politie en toezichthouders vergroot ook de zichtbaarheid op straat.
7. Het CDA hecht belang aan goed overleg met de lokale horeca en de gezamenlijke uitvoering van het horecaconvenant.
8. Het CDA is van mening dat cameratoezicht (en mosquito's) in de openbare ruimte alleen mogelijk is, als het aantoonbaar noodzakelijk is om bepaalde gebieden daarmee veiliger te maken. De privacy van individuen mag geen beletsel zijn. Voorwaarde daarbij is wel dat met de grootste zorgvuldigheid met de camerabeelden moet worden omgegaan.
9. In Maassluis kunnen gebieden worden aangewezen waar op basis van de Wet preventief fouilleren burgers kunnen worden gecontroleerd. Indien de vrees bestaat voor verstoring van de openbare orde kan de burgemeester gebruik maken van zijn bevoegdheden, zoals het instellen van een gebiedsverbod.

10. De sociale samenhang in wijken en buurten moet terugkeren. Een afnemend buurtgevoel leidt tot sociale onveiligheid. Het CDA pleit voor een harde aanpak van overlast en criminaliteit die de veiligheid en leefbaarheid in wijken en buurten aantasten.
11. Het CDA is van mening dat de huidige coffeeshop geen overlast mag geven in de omgeving. Verdere uitbreiding van het aantal coffeeshops is niet gewenst.
12. De verkoop van (soft-)drugs op straat wordt hard aangepakt. Dat geldt ook voor illegale hennepcultuur en de verkoop daarvan. De controle hierop dient verder aangescherpt te worden.
13. De vrijwillige brandweer is een belangrijke pijler voor de lokale veiligheid in Maassluis. Het CDA is bezorgd over het lage aantal vrijwilligers en verwacht een actief wervingsbeleid. Het is van groot belang dat hun aantal toeneemt tot de gewenste formatie. De jeugdbrandweer draagt bij aan de instroom van jonge brandweermannen en – vrouwen.
14. De gemeente stimuleert brandpreventie en – veiligheidsprojecten onder meer met als doel dat alle woningen en wooneenheden worden voorzien van rookmelders.

Leefbaarheid in wijken en buurten

Leefbaarheid in wijken en buurten wordt door een aantal factoren bepaald: het gevoel van veiligheid, gevarieerde en kwalitatief goede woningen, goede voorzieningen en "groen". Maar ook een schone en een verzorgde buitenruimte waar mensen elkaar kunnen ontmoeten. De gemeente heeft als taak om de leefbaarheid te waarborgen. De burgers dienen daarbij te worden betrokken.

1. Het CDA vindt het van groot belang dat de gemeente burgers betreft bij besluiten over de leefbaarheid van wijken en buurten. De gemeente blijft echter wel eindverantwoordelijk.
2. Goed onderhoud van de publieke ruimte is belangrijk, maar ook controle en handhaving van regels.

3. Mensen ergeren zich terecht aan “kleine dingen” zoals hondenpoep en het vernielen en bekladden van voorwerpen en gebouwen. Een streng toezicht is nodig. Bij vernielingen wenst het CDA een snelle reparatie, die zo mogelijk wordt verhaald op de dader.
4. De gemeente inventariseert de ergernissen van de burgers en stelt een speerpuntenplan op en handhaaft gedurende een bepaalde periode een aangewezen speerpunt.
5. Door middel van een regelmatige wijk- en buurtschouw blijft de gemeente op de hoogte van wat in de wijken en buurten speelt.
6. De gemeente stimuleert en ondersteunt duurzame verbanden in de wijken van onder meer wijkverenigingen en bewonersverenigingen.
7. Initiatieven van burgers om leefbaarheid en veiligheid in de wijk te verbeteren worden gestimuleerd.
8. De wijkbudgetten ter verbetering van de leefbaarheid en de sociale cohesie moeten gehandhaafd blijven.
9. Bij inrichting en herinrichting van straten en pleinen speelt duurzaamheid van de voorzieningen een belangrijke rol. Daarbij dient te worden meegewogen of toekomstig onderhoud goed en efficiënt kan worden uitgevoerd.
10. Elke wijk heeft een “ontmoetingsplek” waar de bewoners elkaar kunnen ontmoeten. Dit bevordert de saamhorigheid in de wijk.
11. De gemeente is verantwoordelijk voor het niveau van de algemene onderhoudsnormen, beoordeelt deze regelmatig en past deze waar nodig aan. Woningcorporaties, particuliere verhuurders en huizenbezitters worden indien nodig op hun verantwoordelijkheden aangesproken.
12. In Maassluis moet voldoende ruimte zijn voor groen. Burgers worden betrokken bij het onderhoud van het groen in hun woonomgeving.
13. Openbaar groen draagt niet alleen bij aan de kwaliteit van de leefomgeving, maar ook aan een beter milieu. Bomen en planten zijn de “longen” van de openbare ruimte en verbeteren de luchtkwaliteit in Maassluis.

Onderwijs

Vrijheid van onderwijs is een verworvenheid waar het CDA voor staat. Kinderen moeten de kans krijgen om hun talenten te ontwikkelen en te benutten. Ouders spelen hierbij een cruciale rol. Kinderen hebben recht op kwalitatief goed onderwijs, wat al begint op peuterspeelzalen en kinderdagverblijven. Scholen moeten voldoen aan kwaliteitseisen en aan de leerlingen een omgeving bieden waar zij zich goed kunnen ontwikkelen en zich veilig voelen.

1. Goed onderwijs vraagt om goede huisvesting. Actuele beheers- en onderhoudsplannen, realistische leerlingenprognoses en voldoende (financiële) reserveringen zijn daarvoor noodzakelijk.
2. Het CDA wenst de huisvesting van basisschool het Spectrum met voorrang aan te pakken.
3. Kinderen met een (potentiële) achterstand worden vroegtijdig gesignaleerd en krijgen voorschoolse educatie aangeboden.
4. Het CDA staat voor een gedeelde verantwoordelijkheid tussen overheid (de gemeente en onderwijsinspectie), het maatschappelijk middenveld (de zelfstandige schoolbesturen), onderwijspersoneel, ouders en leerlingen.
5. Het CDA vindt dat scholen niet los gezien mogen worden van hun maatschappelijke omgeving. Scholen hebben, in samenwerking met de diverse instanties, ook een taak als het gaat om achterstandenbeleid, het terugdringen van voortijdige schoolverlating, het terugdringen van ongeoorloofd schoolverzuim, het signaleren van kindermishandeling en het bieden van voor- en naschoolse opvang.
6. Onderwijs staat niet op zichzelf. Er zijn veel raakvlakken met andere beleidsterreinen, zoals jeugdbeleid, veilig opgroeien en het Centrum jeugd en gezin.
7. Opvoeding en onderwijs liggen in het verlengde van elkaar, daarom vindt het CDA het belangrijk dat ouders en scholen samenwerken. Het CDA hecht grote waarde aan de inzet en betrokkenheid van ouders.

8. Leerkrachten hebben een waardevolle functie als het gaat om het opvangen van de eerste signalen van verwaarlozing, mishandeling en sociaal-emotionele problemen van kinderen
9. Schoollocaties moeten goed gespreid zijn over de gemeente. De scholen moeten in de wijken blijven. Bij de ontwikkeling van nieuwe wijken wordt daar rekening mee gehouden. In principe moeten kinderen zoveel mogelijk in de eigen wijk naar school kunnen gaan en moeten kinderen op basis van hun eigen mogelijkheden daar “passend onderwijs” kunnen ontvangen.
10. Brede scholen moeten uitgroeien tot een voorziening waarin de voor- en naschoolse opvang, de peuterspeelzaal en kinderopvang, maar ook sportactiviteiten, kook- of taallessen een plek kunnen hebben. Uitgangspunt voor de brede school is, dat de bredeschoolactiviteiten of voorzieningen daarin een wijkfunctie hebben. Iedere school kan zich tot brede school ontwikkelen.
11. Het CDA hecht grote waarde aan veilige woon-school-routes, zodat kinderen veilig en zelfstandig naar school kunnen gaan.
12. Het schoolzwemmen blijft gehandhaafd.
13. Onderwijs en arbeidsmarkt moeten goed op elkaar aansluiten. Leerlingen die gebaat zijn bij individuele trajecten om beter tot ontplooiing te komen, moeten daarvoor de mogelijkheden krijgen. Een goede samenwerking tussen (beroeps-)opleidingen en het lokale en regionale bedrijfsleven is belangrijk en dient gestimuleerd te worden.
14. Voor een succesvolle invoering van de maatschappelijke stage (vanaf 2011 wettelijk verplicht) wordt ingezet op een optimale afstemming van vraag en aanbod, waarbij gemeente, scholen en maatschappelijk middenveld nauw samenwerken (bijvoorbeeld via het vrijwilligerssteunpunt). De gemeente heeft een voorbeeldfunctie als het gaat om het beschikbaar stellen van stageplaatsen.
15. Het CDA vindt volwasseneneducatie van groot belang voor de ontwikkeling van mensen en integratie.

2. Participatie

Vrijwilligers en mantelzorgers

In het brede maatschappelijk middenveld is Maassluis in toenemende mate afhankelijk van vrijwilligers. Bij sportverenigingen, culturele instellingen en het levensbeschouwelijke verenigingswerk, zijn het de vrijwilligers die de zaak draaiend houden. Het CDA heeft veel waardering voor de vele vrijwilligers in Maassluis die hun steentje bijdragen. Mantelzorgers zijn mensen die zorgtaken op zich hebben genomen voor een dierbare die is aangewezen op hulp en verzorging. Zij zijn onmisbaar in onze samenleving en verdienen aandacht en ondersteuning van de gemeente.

1. Het vrijwilligerssteunpunt vervult een belangrijke taak, zoals het aanbieden van ondersteuning via workshops, en moet behouden blijven.
2. Vrijwilligers moeten vertegenwoordigd zijn in de WMO-adviesraad.
3. Het CDA hecht aan de feestelijke verkiezing van de vrijwilliger van het jaar. Het is niet alleen een leuke manier om een gevierde vrijwilliger in het zonnetje te zetten, maar het heeft vooral als doel aandacht te vragen voor het vrijwilligerswerk.
4. Het gratis verzekeringspakket voor alle vrijwilligers in
5. Maassluis moet in stand blijven.
6. Het CDA vraagt aandacht om jongeren te enthousiasmeren voor het vrijwilligerswerk. De maatschappelijke stage biedt een goede kans om jongeren kennis te laten maken met vele vormen van het vrijwilligerswerk.
7. Het CDA wil dat mantelzorgers er niet alleen voor staan. Het Steunpunt Mantelzorg speelt een grote rol op het gebied van informatie en advies, emotionele - en praktische ondersteuning. Het CDA waardeert het werk van het steunpunt.

8. De jaarlijkse verwendag voor mantelzorgers moet zeker blijven.
9. Het CDA stimuleert een goed functionerend steunpunt mantelzorg, waar vraag, informatie en advies bij elkaar komen.
10. Het CDA vindt dat de gemeente de waardering voor mantelzorgers verder uitdrukking kan geven door het verstrekken van subsidies aan organisaties die vrijwilligers en mantelzorgers ondersteunen.
11. Het gratis verzekeringspakket voor alle mantelzorgers in Maassluis moet blijven.
12. De gemeente zet zich ervoor in dat voor mantelzorgers, indien gewenst, minimaal vier uur per week overname van de zorg beschikbaar is (respijtzorg).
13. Mantelzorgers moeten vertegenwoordigd zijn in de WMO-adviesraad.
De gemeente moet training en begeleiding aanbieden als de mantelzorger wil herintreden na een periode van intensieve mantelzorg.
13. Het CDA streeft naar de realisatie van kangoeroewoningen (aan elkaar gekoppelde zelfstandige woningen of wooneenheden met een inpandige verbinding)

Sport en recreatie

Sport en recreatie zijn essentieel voor een goede gezondheid. Ook hebben sport en recreatie een belangrijke maatschappelijke en sociale functie voor individuen en de gemeenschap als geheel. Het CDA hecht daarom aan een bloeiend (sportverenigingsleven). Grote waardering gaat uit naar de vele vrijwilligers die in de sport werkzaam zijn.

1. Budgetten in de gemeentebegroting voor sport en recreatie dienen uitsluitend voor deze doelen te worden benut. De begroting is taakstellend.
2. Voor de nota recreatie en de accommodatienota wordt een realistisch uitvoeringsprogramma opgesteld, waarbij kunstgras nadrukkelijk als duurzame oplossing voor capaciteitsproblematiek van sportverenigingen wordt gezien. Daarnaast wordt voor de huidige sport en recreatieaccommodaties een meerjarig onderhoudsplan opgesteld om deze op een acceptabel gebruiksniveau te krijgen en te houden.
3. Om de huidige sport- en recreatiemogelijkheden op een hoger kwaliteitsniveau te krijgen en te houden, worden publiek-private financieringsconstructies onderzocht.
4. Het onderzoek naar de realisatie van een 3^e sporthal in de gemeente, hetzij van gemeentewege, hetzij vanuit particulier initiatief, wordt voorgezet.
5. Voor mensen met een minimuminkomen is sportbeoefening onderdeel van het gemeentelijk bijstandsbeleid.
6. Overgewicht is een serieus probleem dat ook vanuit de landelijke overheid wordt erkend. Stimuleringsmaatregelen vanuit de landelijke overheid dienen te worden gebruikt om dit probleem ook in Maassluis aan te pakken. Het project West Beweegt is hier een goed voorbeeld van.

7. Het CDA wenst een verkennend onderzoek naar de mogelijkheden voor Maassluis met betrekking tot het versterken van de vaarrecreatie, dit ook met het doel om Maassluis meer te betrekken bij de ontwikkelingen die er op dit terrein gaande zijn in het gebied Midden-Delfland. We denken hierbij ook aan kanovaren.
8. Het CDA is van mening dat de ruimtelijke kwaliteit van het open landschap en het cultuurhistorische karakter van gebieden meer aandacht moet krijgen.

Kunst en Cultuur

De aanwezigheid van voldoende cultuuraanbod vergroot de vitaliteit van de stad. Een bijzonder onderdeel van kunst is de amateurkunst. Niet alleen als vrijetijdsbesteding, maar ook in toenemende mate als dagbesteding binnen de zorg. In het kader van het onderwijs of buitenschoolse activiteiten kunnen jongeren zich bewust worden van hun talenten voor creatieve zaken. Dit moet worden gestimuleerd.

1. Het CDA vindt dat er een integrale beleidsnota (visie) moet worden opgesteld, waaruit blijkt op welke wijze de gemeente Maassluis de komende jaren het kunst- en cultuurbeleid gestalte gaat geven.
2. Kunst in de openbare ruimte en rond civiele werken geeft een kwaliteitsimpuls aan de omgeving en moet dus gestimuleerd worden, waar mogelijk in samenwerking met het bedrijfsleven. Bij nieuwe woningbouwprojecten is het van belang dat mede de aandacht uitgaat naar het realiseren van een kunstvoorziening. De Culturele Raad dient daarbij een adviserende rol te spelen.
3. Bij de aanleg van rotondes wordt gezien op welke wijze de rotonde een plek kan zijn voor het aanbrengen van een kunstobject.

4. Het CDA hecht grote waarde aan het beschermen van het cultureel en historisch erfgoed. Bij een herstructurering van de Binnenstad dient te worden onderzocht of verloren gegane historische objecten wellicht kunnen worden teruggebracht in de oorspronkelijke staat.
5. De kunstenaars dienen te worden gestimuleerd in hun activiteiten en presentaties. Het CDA sluit aan bij de tendens in het kunst- en cultuurbeleid die leidt tot een cultureel bewustzijn in de samenleving (zogenoeten vermaatschappelijking"van kunst). Samen met de kunstenaars moet worden geprobeerd burgers meer te betrekken bij kunst.
6. Het gemeentemuseum is een plaats waar zowel een historische collectie als een kunstcollectie is ondergebracht.
7. Aandacht dient te worden besteed aan het meer betrekken van andere culturen of bevolkingsgroepen bij museumactiviteiten en tentoonstellingen.
8. Het CDA staat open voor verdere samenwerking tussen de verschillende Maassluis museaverenigingen qua organisatie en locatie. De toekomstplannen moeten gedragen worden door de vele vrijwilligers.
9. Het CDA hecht aan een goede en effectieve promotie van de culturele rijkdom van Maassluis.
10. De amateurkunst (waaronder amateurorkesten) dient verder gestimuleerd te worden en verdient ondersteuning van de gemeente. In het kader van het onderwijs of buitenschoolse activiteiten kunnen kinderen en jongeren zich bewust worden van hun talenten en creativiteit.
11. Theater de Schuurkerk en Theater De Koningshof vervullen een belangrijke rol in het culturele leven van Maassluis. De intensieve samenwerking tussen deze twee theaters leidt tot een breed- en gevarieerd programma. Een eventuele verbouwing van de Schuurkerk wordt bij de herontwikkeling van de Binnenstad betrokken.
12. De bibliotheek is een belangrijke basisvoorziening. Met de Stichting Openbare Bibliotheek worden qua prestatie en financiële inzet meerjarige afspraken gemaakt.

Kerken en moskeeën

De kerken in Maassluis hebben mede via de Raad van kerken een belangrijke maatschappelijke functie. Dat geldt ook voor de plaatselijke moskeeën. Het CDA wil de specifieke functies van kerken en moskeeën ook graag benutten voor het maatschappelijk en sociaal welzijn van de bevolking en zeker van de jeugd. Tevens kan ook de integratie vanuit deze organisaties heel goed worden begeleid.

1. Het CDA bepleit een sterke betrokkenheid van de gemeente bij de maatschappelijke functie van kerken en moskeeën.
2. De kerken en moskeeën moeten worden uitgedaagd hun rol te spelen in het integratieproces. Voor jongeren en vrouwen is dit zeker van groot belang.

3. Gezins- en generatiebeleid

Gezinsbeleid

Modern gezinsbeleid krijgt een hoge prioriteit bij het CDA Maassluis. Goede gezinsrelaties zijn essentieel voor een evenwichtige persoonlijkheidsontwikkeling, goede school- en werkprestaties en het meedoen aan sociale activiteiten. Het CDA spreekt haar waardering uit voor alle moeders, vaders en opvoeders die zich inzetten voor hun kinderen. Kinderen, jongeren grootbrengen is een uitdaging. Vanwege het belang van de zorg voor kinderen vindt het CDA dat gezinnen op ondersteuning moeten kunnen rekenen wanneer dat wenselijk of noodzakelijk is.

1. Het uitgangspunt van het CDA is dat ouders primair verantwoordelijk zijn voor de opvoeding van hun kinderen. Als het goed gaat in het gezin, moet de overheid op afstand blijven.
2. Waar wenselijk of noodzakelijk wordt vanuit de gemeente opvoedingsondersteuning aangeboden en/of heeft de gemeente in samenwerking met betrokken instellingen een aanvullende rol bij de beïnvloeding van de leefstijl van jongeren.
3. Het Centrum voor Jeugd & Gezin (CJG) moet een laagdrempelig vormgegeven centrum zijn waarin medische, sociale en educatieve ondersteuning voor ouders en hun kinderen wordt gebundeld. Met het oog op de laagdrempeligheid van dit CJG vindt het CDA het wenselijk, dat op meerdere locaties in de stad mensen terecht kunnen met opvoedingsvragen.
4. Het aanbod in opvoedingsondersteuning moet bepaald worden door de vraag. Lokaal maatwerk vraagt om creativiteit en bestuurlijke daadkracht. Waar nodig moet bereidheid bestaan om aanpassingen in het aanbod te doen.
5. De gemeente Maassluis moet een aantrekkelijke stad zijn om in op te groeien. Het CDA zet zich in voor voldoende formele en informele speelruimte en streeft naar een norm van 3% als het gaat om het percentage speelruimte van de totale buitenruimte.
6. Speelruimten moeten goed worden onderhouden en verzorgd, met speciale aandacht voor veiligheid.
7. Het CDA spant zich in om in de komende raadsperiode werk te maken van het realiseren van een grote kinderspeeltuin met kinderboerderij.
8. Kinderen van ouders met een minimum inkomen moeten kunnen meedoen in onze samenleving. Een financiële gemeentelijke tegemoetkoming kan ouders de mogelijkheid bieden om hun kinderen te laten sporten of andere activiteiten te doen.
9. Het CDA vindt kinderopvang van belang voor het combineren van werk en zorg. Daarvoor zijn goede accommodaties van belang.

10. Het CDA staat welwillend tegenover particuliere initiatieven voor kinderopvang.

Jongerenbeleid

Jongeren brengen dynamiek in de samenleving, ze zorgen voor leven in de brouwerij. In welke betekenis dan ook. Vaak kunnen wij trots zijn op onze jeugd, omdat ze zich goed ontwikkelen, luchtigheid aanbrengen en gelijktijdig betrokken zijn bij allerlei maatschappelijke initiatieven, zoals het verenigingsleven.

1. Jongeren hebben behoefte aan een eigen plek in een wijk of buurt; het CDA pleit voor voldoende ontmoetingsplekken in wijken.
2. Het jongerenwerk vervult een belangrijke taak in Maassluis. Het CDA wil dat onze jongerenwerkers zichtbaar zijn en dat zij zich op straat onder de jongeren begeven en daardoor zeer toegankelijk zijn voor de jeugd.
3. Het is van belang dat de gemeente tijdens de jaarwisseling zorgdraagt voor voldoende activiteiten voor jongeren door particuliere initiatieven te stimuleren en te faciliteren.
4. Jongeren moeten actief worden betrokken bij de ontwikkelingen in Maassluis, bijvoorbeeld via een platform.
5. De gemeente stimuleert verenigingen die jongerenactiviteiten starten.
6. De buitenruimte van Maassluis moet voldoende ruimte bieden voor jongeren om te sporten. Bij de ontwikkeling en inrichting van nieuwe wijken moet hiermee rekening worden gehouden.
7. Het CDA erkent het belang van samenwerking tussen de jongeren zelf, gezin, school, kerken, moskeeën, maatschappelijke organisaties en de gemeente. Deze samenwerking kan het beste op wijk- en buurtniveau plaatsvinden. Netwerken moeten benut worden om problemen te signaleren en aan te pakken.

8. De gemeente moet zich blijvend inzetten voor een sluitende aanpak voor risico- en probleemjongeren door een voortzetting van de nauwe samenwerking tussen gemeente, scholen politie, reclassering, Bureau Jeugdzorg, GGD en Raad voor de Kinderbescherming e.a.
9. In toenemende mate drinken jongeren te veel alcohol. Het CDA vindt dat Maassluis (blijvend) actief beleid moet voeren op preventie en vroegsignalering van alcoholgebruik onder minderjarigen.
10. Het CDA wenst dat jaarlijks een “kind- en jongerenwaarderingsteken” wordt uitgereikt aan kinderen en jongeren die zich bijzonder verdienstelijk hebben gemaakt in de samenleving. Op die manier worden kinderen en jongeren in een positief daglicht gezet en dit stimuleert hen om zich actief in te zetten voor de maatschappij en de medemens.

Seniorenbeleid

De groep senioren wordt groter en is divers: er zijn senioren die zorg nodig hebben en senioren die nog volop actief zijn.

Het CDA vindt het goed functioneren van de verbindingen tussen de generaties van groot belang.

De gemeente draagt er zorg voor dat er voor senioren voldoende geschikte woningen beschikbaar zijn. Hierbij dient extra aandacht uit te gaan naar het realiseren van woningen, waar passende zorg kan worden verleend. Rapporten van seniorenorganisaties worden daarbij betrokken

1. De gemeente stimuleert het bouwen van levensloopbestendige woningen. Bij nieuwbouw moet worden gezien of flexibele inrichtingsmogelijkheden gerealiseerd kunnen worden. Initiatieven om tot speciale wooneenheden (zorg) te komen, moeten worden ondersteund.

2. Kwetsbare groepen onder senioren dienen extra aandacht te krijgen.
3. De gemeente ondersteunt activiteiten die senioren eventueel met andere organisaties ontwikkelen. Daarbij kan gedacht worden aan activiteiten om vereenzaming tegen te gaan.
4. De Vraaggraak - loketten vervullen een belangrijke functie in de contacten met senioren. De werkzaamheden van het seniorenconsultatiebureau kunnen worden ondergebracht bij de huisartsen.
5. Er dient op zodanige wijze thuiszorg te worden verleend, dat senioren zo lang mogelijk in hun eigen vertrouwde woning kunnen blijven.
6. De adviezen aan senioren in het welzijnswerk dienen te blijven voortbestaan, waarbij op kwaliteit moet worden gestuurd.
7. Schriftelijke informatie van de gemeente en zorginstellingen dient in voor iedereen begrijpelijke taal gegeven te worden.
8. De ouderenadviseur vervult een belangrijke rol in de communicatie met senioren. Ook vragen op het gebied van wonen kunnen daarbij aan de orde komen.
9. Senioren dienen vertegenwoordigd te zijn in de WMO-adviesraad.

4. Sociaal Beleid

Mensen met een beperking

Mensen met een beperking, een chronische ziekte of een psychische aandoening verdienen ondersteuning waar dat nodig is en wanneer daar behoefte aan bestaat. Het uitgangspunt van het CDA is dat iedereen moet kunnen meedoen in de samenleving en over gelijke kansen moet kunnen beschikken. De gemeente moet zich ervoor inzetten dat inwoners met een beperking gelijkwaardige mogelijkheden hebben als ieder ander. Er moet oog zijn voor het sociale netwerk van mensen met een beperking.

1. Het CDA wil dat bij nieuwbouw of reconstructie van woningen een deel van de woningen 'aanpasbaar' worden gebouwd. Hierdoor wordt bespaard op latere kosten voor individuele aanpassingen.
2. De gemeente moet zorgen voor voldoende en ruime parkeermogelijkheden voor mensen met een lichamelijke beperking.
3. De gemeente moet het aanvullend vervoerssysteem in stand houden als vervoersvoorziening voor ouderen en mensen met een beperking die niet in staat zijn gebruik te maken van het reguliere openbaar vervoer.
4. De gemeente moet zelf het goede voorbeeld geven als het gaat om het aanbieden van vaste werkplekken voor mensen die willen/ kunnen/ moeten reïntegreren op de arbeidsmarkt. Deze voorbeeldfunctie wil het CDA extra stimuleren door een prestatie-indicator te verbinden aan zowel de binnen- als buitendienst van onze gemeente als het gaat om instromers.
5. Zowel de buitenruimte als de gemeentelijke gebouwen moeten voor iedereen optimaal toegankelijk zijn.
6. Het beleid van de gemeente moet aansluiten bij de behoeften die leven onder chronisch zieken en mensen met een beperking. Beleid moet gestalte krijgen in nauwe samenwerking met de bestaande overlegorganen.

7. Het WMO-loket moet uitgroeien tot een loket waar cliënten daadwerkelijk begeleiding en hulp krijgen.
8. Het CDA houdt vast aan het voeren van een sociaal WMO-beleid.

Arbeidsmarkt

Het CDA vindt werk de beste vorm van sociale zekerheid. Het biedt de mensen een eigen inkomen, sociale contacten, het gevoel een nuttige bijdrage aan de samenleving te leveren en de mogelijkheid om zich te ontplooien.

1. De bestrijding van de werkloosheid onder jongeren heeft hoge prioriteit. Daarom wil het CDA dat alle jongeren, die zich voor een bijstandsuitkering melden, direct actief aan de slag gaan in een gemeentelijk traject.
2. Jongeren zonder diploma moeten de kans krijgen om, eventueel in een leer/werktraject, alsnog een startkwalificatie te halen.
3. Dukkalf Talent speelt een prominente rol bij de bestrijding van werkloosheid.

Bestrijding sociaal isolement en armoede

Voor de mensen van wie de weg naar werk definitief is afgesloten, is een rechtvaardige sociaal beleid een levensnoodzaak. Bij dit beleid gaat het ook om maatschappelijke participatie en bestrijding van sociaal isolement. Het CDA zet zich in voor een, binnen de wettelijke mogelijkheden, ruimhartig sociaal beleid.

1. Het CDA zet zich in voor financiële ondersteuning voor mensen met een inkomen op bijstandsniveau (schuldhelpverlening en kwijtschelding van gemeentelijke heffingen)
2. Het CDA pleit voor een preventief beleid vanuit de gemeente met betrekking tot schuldhelpverlening.

3. Het CDA waardeert de werkzaamheden van de voedselbank. De voedselbank vervult een belangrijke functie in het begeleiden van mensen naar de juiste hulpinstantie.
4. De gemeente stimuleert projecten en initiatieven van burgers die de sociale samenhang in de wijken bevorderen
5. De gemeente stimuleert dat ook nieuwkomers hun bijdrage aan een goede sociale samenhang leveren.
6. Het CDA is voor een gestructureerde opvang van dak- en thuislozen, gericht op terugkeer in de samenleving.

5. Milieu, water, verkeer en vervoer

Milieu, duurzaamheid en klimaatbeleid.

Rentmeesterschap, solidariteit en gespreide verantwoordelijkheid zijn de christen-democratische uitgangspunten die van bijzondere betekenis zijn als het gaat om een goed leefmilieu.

1. De gemeente bestrijdt met kracht de vervuiling van de openbare ruimte. Onkruidbestrijding moet beter. Voor dit doel wordt jaarlijks in de begroting voldoende krediet gevoteerd.
2. De bestaande subsidieregeling voor het inzamelen van oud papier door maatschappelijke groeperingen wordt gecontinueerd om de taakstelling/doelstelling van de papierregeling te kunnen behalen.
3. Het centrum voor natuur- en milieueducatie (NME) is van grote waarde voor Maassluis en verdient dan ook de bijzondere aandacht van de gemeente
4. De gemeente blijft in overleg met Rijkswaterstaat over de mogelijke aanleg van geluidswerende voorzieningen langs de A20.
5. De gemeente voert een verantwoord en duurzaam klimaatbeleid.

6. Het CDA kiest voor een actief beleid gericht op CO₂-reductie in de gemeente, waarbij het de doelstelling is om de belasting op het milieu zo ver mogelijk te minimaliseren.
7. Bij vervanging of uitbreiding van openbare verlichting in de gemeente wordt bezien of overgestapt kan worden op schakelbare armaturen en lampen. Ook de mogelijkheid van LED-verlichting wordt daarbij betrokken.
8. Het gemeentelijke inkoopbeleid moet duurzaam zijn. Tevens is “duurzaamheid” het criterium van het gemeentelijk aanbestedingsbeleid.
9. De gemeente onderschrijft de millenniumdoelstellingen door zich aan te melden als “millenniumgemeente”.
10. Het streven is het bouwen van energiearme woningen en waar mogelijk van energieneutrale woningen.
11. Het CDA is voorstander van duurzame energieopwekking door middel van wind- en/of zonne-energie (voorzieningen op woningen en gebouwen). Het CDA is geen voorstander van windmolens in de gemeente, gelet op de dichte stedelijke bebouwing van Maassluis.
12. De gemeente bevordert het milieubesef van burgers en bedrijven en stimuleert in haar contract met inzamelaars en/of verwerkers de duurzame verwerking van huisvuil en restafval.
13. De gemeente bevordert de duurzaamheid van mobiliteit door het bevorderen van “schoon rijden”. De gemeente geeft zelf het voorbeeld met haar eigen wagenpark.
14. De gemeente speelt een actieve rol bij duurzame ontwikkelingen op het gebied van vervoer. Het faciliteren van oplaadpunten voor elektrisch aangedreven voertuigen dient te worden onderzocht.

Water

De komende jaren is er sprake van grote opgaven op het terrein van het waterbeleid. Dit enerzijds ten gevolge van klimaatverandering die gevolgen heeft voor de zeespiegel, rivierafvoeren en de intensiteit van regenbuien. Anderzijds maakt de opgave de waterkwaliteit te verbeteren, die mede voortvloeit uit de Europese kaderrichtlijn water, aanpassingen van het (afval)watersysteem noodzakelijk.

1. In de wijken van Maassluis dient voldoende ruimte vrijgemaakt te worden voor de opslag van water.
2. Geïnvesteed wordt in het duurzame beheer van water, zoals bijvoorbeeld gescheiden rioleringsstelsels.
3. Beheer en onderhoud van riolering vindt planmatig plaats in combinatie met onderhoud van wegen en openbare ruimten.
4. Aan de hand van het gemeentelijk Waterplan 2008-2015 worden afspraken gemaakt met het Waterschap om het aantal riooloverstorten te verminderen.
5. Aan de hand van het gemeentelijke Waterplan 2008-2015 wordt met het Waterschap gezamenlijk vastgesteld welke maatregelen nodig zijn om aan de wateropgaven te voldoen. De gemeente maakt een planologische vertaling van deze opgaven en past ze zo goed mogelijk in in haar ruimtelijk ontwikkelingsbeleid. Mogelijkheden tot verbetering van kwaliteit van het water worden daarbij bezien, ondermeer door aanleg van natuurvriendelijke oevers.
6. In samenwerking met het waterschap wordt gestreefd naar de meest kosteneffectieve oplossingen. Tevens wordt waar mogelijk gestreefd naar gezamenlijke uitvoering van beheers- en onderhoudstaken.

Verkeer en vervoer.

Bereikbaarheid, verkeersveiligheid en het bevorderen van duurzame vormen van mobiliteit zijn de speerpunten van het gemeentelijk verkeers-en vervoersbeleid dat het CDA voor ogen staat.

1. De maatregelen op het gebied van verkeer in Maassluis dienen gebaseerd te zijn op een integraal vastgestelde structuurvisie, waarbij bijzondere aandacht is voor de milieueisen.
2. Bij de ontwikkeling van grote projecten waar veel autoverkeer van kan worden verwacht, wordt vooraf onderzocht of er na realisatie van het plan voldoende aan- en afvoerwegen en parkeermogelijkheden zijn en voldoende rekening is gehouden met toekomstige capaciteit.
3. Extra aandacht wordt besteed aan goede logische en veilige fietsverbindingen in de gemeente (bijv. verbetering situatie bij de Havenbrug). Bij de fietsverbindingen wordt vooral prioriteit gelegd bij het woon-werk en woon-school verkeer.
4. Tweerichtingen-fietspaden worden waar mogelijk en wenselijk gerealiseerd. (o.a. langs de Laan 1940-1945 tussen Vermeerlaan en Prinses Julianalaan).
5. Tussen Station Maassluis-West en de Nieuwe Waterweg dient er een goed bestrate verbinding te zijn voor langzaam verkeer.
6. De aanleg van een fietsverbinding over de buitenhaven bij de keersluis is voor het fietsverkeer van groot belang.
7. Het CDA vindt dat er weer een bushalteplaats bij station-centrum dient te komen.
8. Maassluis dient te worden aangesloten op de Fast Ferry-verbinding naar Rotterdam, Spijkenisse en de Maasvlakte.
9. Vanaf de Prinses Julianalaan (ruim voor de spoorwegovergang tot aan de afrit naar de wielerveding) worden o.a. in het belang van de veiligheid van de vele kinderen die de scoutingverenigingen en de wielerveding bezoeken, veiligheidsbevorderende maatregelen ingevoerd.

10. De verkeersveiligheid in de woonwijken verdient blijvende aandacht. (vrije fietspaden, verkeersdrempels, handhaving enz.).
11. Verkeerseducatie aan de jeugd is onderdeel van het gemeentelijk verkeersbeleid. De aanbevelingen van de landelijke Kwaliteitskring Verkeerseducatie zijn daarbij waardevol.
12. De gemeente stimuleert en draagt er zorg voor dat bij alle publiektrekkende voorzieningen, zoals haltes van het openbaar vervoer, winkelcentra, scholen, sportcomplexen, openbare gebouwen, voldoende goede stallingmogelijkheden voor fietsen zijn. Stallingen moeten worden geplaatst op sociaal veilige plekken.
13. Het CDA wenst een spoedige verbetering van de doorstroming van het verkeer op de Laan 1940-1945.
14. Aandacht dient te worden geschonken aan een verbetering van de verkeerssituatie op het kruispunt Dr. Albert Schweitzerdreef-Westlandseweg
15. De Laan 1940-1945 wordt bij Station Maassluis Centrum (bij voorkeur door ondertunneling) doorgetrokken naar het Veerhoofd. In combinatie met ontwikkeling van de Dijk en de Kade wordt een nieuwe ontsluitingsweg naar de Vlaardingsdijk aangelegd. Dit mede ter ontlasting van een mogelijke toename van de verkeersdruk op de Prinses Julianalaan.
16. Het CDA is terughoudend met betrekking tot het invoeren van betaald parkeren.
17. De gemeente zet in op meervoudig ruimtegebruik, bijvoorbeeld ondergronds parkeren en het combineren van water en wonen. Het CDA is voorstander van ondergronds parkeren.
18. Het CDA wil P+R voorzieningen bij de stations in Maassluis. Daarnaast dient bij alle stations voldoende parkeergelegenheid te zijn voor auto's en fietsen.

19. Onderhoud van wegen, bruggen, kades e.d. dient tijdig te worden uitgevoerd. Voor dit doel dient ten behoeve van het maken van een inhaalslag meer geld in de begroting te worden opgenomen. Werkzaamheden als onderhoud aan wegen, rioleringswerkzaamheden en groenaanleg worden in bestaande wijken zoveel mogelijk gecombineerd. Dit om onnodige kosten en overlast te beperken.
20. Het CDA is blij met het voorgenomen besluit tot het doortrekken van de A4, mits goed ingepast in het landschap en met inachtneming van de geldende milieunormen. Ook na de gewijzigde verkeerssituatie dient een goede bereikbaarheid van het ziekenhuis in Schiedam gewaarborgd te blijven voor inwoners van Maassluis.
21. Bij omzetting van de Hoekse Lijn in een Light Rail voorziening, wenst het CDA een 3^e station ter hoogte van de nieuwe Burgemeesterswijk. Het CDA ondersteunt initiatieven om de Light Rail te zijner tijd door te trekken naar Den Haag.
22. Het CDA is voor een rechtstreekse 3^e aansluiting op de A20, wanneer de demografische ontwikkelingen van Maassluis dit noodzakelijk maakt.
23. Bij het realiseren van een nieuwe tunnelverbinding onder de Nieuwe Waterweg kiest het CDA voor de plaats van de Oranjetunnel.
24. Het CDA staat onder voorwaarden positief tegenover gratis openbaar vervoer voor nader te bepalen doelgroepen in Maassluis en de regiomeenten.
25. De verkeersvoorzieningen in de gemeente voor mensen met een beperking worden jaarlijks op bruikbaarheid gecontroleerd en waar nodig hersteld of uitgebreid.
26. Trottoirs, oversteekplaatsen en fietspaden dienen in goede staat te zijn voor gebruik door mensen met een scootmobiel, wandelwagen en dergelijke.
27. Mensen met een beperking dienen in Maassluis zonder obstakels aan het verkeer te kunnen deelnemen en zich op een vergelijkbare manier als anderen te kunnen verplaatsen. Bij de uitvoering van dit beleid wordt terzake het advies ingewonnen van de Stichting MOG.

6. Wonen en Ruimtelijke ordening

Bouwen en wonen

In de inrichting van de stad komt een aantal waarden aan de orde, die voor het CDA van principieel belang zijn. Het rentmeesterschap uit zich in de zorg voor een stad met een goede sociale samenhang. Het CDA streeft naar een evenwichtig woningbestand, met een evenwichtige bevolkingsopbouw. Zodoende biedt Maassluis in alle opzichten voor iedereen een “huis om in te wonen”.

1. Onderzoeken naar woningbehoefte ondersteunen het vast te stellen beleid op het gebied van woningproductie.
2. De gemeente stemt de woningproductie goed af op de toekomstige, evenwichtige bevolkingsopbouw. Daarbij verdient de woningproductie van levensloopbestendige en aanpasbare woningen aandacht.
3. De gemeente moet bij de ontwikkeling van de woningbouw zo goed mogelijke randvoorwaarden scheppen voor marktpartijen, woningcorporaties en particulieren.
4. De gemeente neemt maatregelen gericht op inkomensgroepen en kan leningen verstrekken aan bepaalde doelgroepen, zoals starters en jongeren. De gemeente zet het beleid tot het verlenen van startersleningen voort.
5. De gemeente draagt zorg voor het realiseren van verschillende vormen voor ouderenhuisvesting, waaronder woonzorgcomplexen gespreid in de stad en in de wijken. Hierbij richt het CDA zich ook op de wijken Sluispolder-Oost en de Vertowijk.
6. De gemeente stimuleert vernieuwingen als kleinschalige woonvormen voor ouderen met dementie en andere woon/zorginitiatieven, zoals ‘mantelzorgwoningen’ (hierin leven twee generaties dicht bij elkaar, maar wel ieder met een eigen voordeur).

7. Het CDA wenst in het woonbeleid bijzondere aandacht voor de woonbehoeften van oudere inwoners en inwoners met een beperking. Levensloopbestendige woningen of zgn. nultredenwoningen worden bij nieuwbouw- en herstructureringsprojecten zoveel mogelijk op basis van de vraag gerealiseerd.
8. Voor de bestaande woningvoorraad wil het CDA positieve ontwikkelingen stimuleren, zoals meer mogelijkheden voor combineren van wonen en werken.
9. De gemeente stimuleert de realisatie van woonvoorzieningen met inventieve eigendomsconstructies, zoals bijvoorbeeld MGE-constructies (Maatschappelijk Gebonden Eigendom).
10. Toekomstige kopers en huurders moeten bij nieuwbouw meer inspraak en keuzevrijheid krijgen, zodat het woningaanbod beter aansluit bij woonvoorkeuren. De gemeente voert een licht welstandsbeleid of kan (meer) welstandsvrije locaties aanbieden.
11. Door een goede planvoorbereiding en burgers en organisaties aan het begin van het planproces te betrekken, kunnen de vaak lange doorlooptijden bij het realiseren van woningen zoveel als mogelijk worden beperkt.
12. De gemeente ondersteunt (collectief) particulier opdrachtgeverschap door gerichte maatregelen, zoals het aanbieden van vrije kavels, het geven van advies en begeleiding.
13. De gemeente stimuleert eigen woningbezit.
14. De gemeente doet samen met de woningcorporatie Maasdelta onderzoek naar mogelijkheden tot een betere doorstroming van huurders in de diverse woonvormen. De mogelijkheden voor een zogenaamde huurgewenningsbijdrage maakt deel uit van dit onderzoek.
15. Bij nieuwbouwprojecten moet de ruimte goed benut worden. Auto's worden zo veel mogelijk op eigen terrein geparkeerd, ofwel in ondergrondse voorzieningen.

16. Het CDA is van mening dat de 3^e fase van de herstructurering en herontwikkeling van de Burgemeesterswijk voortvarend wordt uitgevoerd.

Ruimtelijke ordening

De inrichting van de publieke ruimte raakt ons allen. Het gaat om het scheppen van een zo goed mogelijk evenwicht tussen wonen, werken en recreëren, tussen economische en ecologische functies. Ruimtelijke ordening is een middel en geen doel. Het is een belangrijk instrument om leefbaarheid in gemeenten in stand te houden en te bevorderen.

1. Het ruimtelijke ordeningsbeleid dient te worden afgestemd op de demografische prognoses voor de gemeente (en de regio). Als bevolkingsdaling aan de orde is, ontwikkelt de gemeente scenario's waarin de beleidsmatige en financiële consequenties worden beschreven als het gaat om bijvoorbeeld woningen, onderwijshuisvesting, voorzieningen, enzovoort.
2. De gemeente actualiseert haar bestemmingsplannen conform de regelgeving van de nieuwe Wet op de Ruimtelijke Ordening, waaronder de vast te stellen structuurvisie. De gemeente betreft burgers, ondernemers en maatschappelijke organisaties vroegtijdig bij het voorbereiden van de plannen.
3. De gemeente zoekt een balans tussen de economische kwaliteit (bedrijfsterreinen, kweekvijver nieuwe bedrijvigheid enz.), de sociale kwaliteit (buurtgerichte activiteiten, voorzieningen zoveel mogelijk in de wijk), de ecologische kwaliteit (infrastructuur, waterhuishouding en natuurwaarden) en de kwaliteit van de stedelijke vernieuwing in diverse wijken.
4. De gemeente zorgt voor een nieuwe begraafplaats, mogelijk met crematorium, waarbij zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met de culturele en godsdienstige achtergrond van mensen.

5. Het CDA staat afstemming met het LandschapsOntwikkelingsPlan (LOP) voor Midden-Delfland voor.
6. De (grote) projecten in de stad verdienen continue bewaking, vooral op het punt van de risicoanalyse. Periodieke en geactualiseerde informatievoorziening aan de raad is daarbij een noodzaak.
7. Bij de ontwikkeling van woongebieden in de Dijkpolder wordt ingezet op de bouw van een “groene en waterrijke wijk”, met een hoogwaardig en gedifferentieerd woningaanbod, ook in het duurdere segment en vrije kavels. Dubbel ruimtegebruik door wonen op het water dient onderzocht te worden. Een goede verkeersafwikkeling is hierbij noodzakelijk.

7. Economische ontwikkeling en werkgelegenheid

Economische ontwikkeling is een belangrijke voorwaarde voor het goed functioneren van de samenleving. Het is een taak van de gemeente om de juiste randvoorwaarden te scheppen en waar mogelijk lokale initiatieven te stimuleren om te komen tot een gezond lokaal investeringsklimaat. Het behouden en creëren van sociaal maatschappelijke en rendabele werkgelegenheid voor haar inwoners hangt daar sterk mee samen.

1. Vergroting van de lokale werkgelegenheid is noodzakelijk om evenwicht te bewaren tussen de woon- en de werkfunctie van Maassluis, echter niet zonder sociaal maatschappelijke en ecologische effecten uit het oog te verliezen.
2. De gemeente houdt één fysiek en digitaal loket (Ondernemers Loket Maassluis) voor bedrijven in stand, waar startende en bestaande ondernemers op laagdrempelige wijze terecht kunnen voor informatie en ondersteuning.
3. In de ambtelijke organisatie wordt het economische accountmanagement meer marktgericht en controleerbaar vorm gegeven waardoor bedrijven daar ook rechtstreeks terecht kunnen voor complexere vraagstukken. Een goede samenwerking met ondernemersnetwerken is een belangrijke voorwaarde.
4. Winkelgebieden en bedrijventerreinen moeten schoon, heel en veilig zijn. Het CDA ondersteunt initiatieven om winkelgebieden en bedrijventerreinen te certificeren met het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO).

5. De gemeente moet actief participeren in het KVO-traject of waar nodig deze trajecten zelf starten met ondersteuning van de Kamer van Koophandel en het midden- en kleinbedrijf. De voortgang dient systematisch te worden bewaakt en gerapporteerd.
6. Het CDA wil dat onderzoek wordt gedaan naar de mogelijkheden en werking van de zogenaamde BIZ-regeling (Bedrijven Investerings Zone). Dit houdt in een samenwerking tussen alle ondernemers in een bepaalde zone met de gemeente, waarbij de gemeente de heffing int en de gezamenlijke ondernemers die betalen. Met dit geld wordt dan geïnvesteerd in leefbaarheid/veiligheid, ruimtelijke ordening en kwaliteit van de openbare ruimte als aanvulling op reguliere gemeentelijke openbare voorzieningen.
7. Het in onze gemeente opgestarte mentorproject kan worden voortgezet.
8. De gemeente gaat na welke positieve eigenschappen op het gebied van economisch beleid van de gemeente nog meer aandacht kunnen krijgen, welke samenhang daartussen zit en op welke wijze de authenticiteit en profilering het best tot hun recht komen (citymarketing).
9. De gemeente stimuleert 'Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen' zodat ondernemers zich meer betrokken weten bij de lokale gemeenschap.
10. De gemeente als werkgever heeft een voorbeeldfunctie als het gaat om maatschappelijke stageprojecten.
11. Innovatie op het terrein van milieu bij de ontwikkeling van bedrijventerreinen en bedrijfsvestigingen wordt door de gemeente gestimuleerd en ondersteund.
12. Nieuwe bedrijfslocaties worden uitsluitend in ontwikkeling genomen als deze goed bereikbaar zijn en geen overlast opleveren voor de omgeving.
13. Een nieuwe bedrijfslocatie, die tevens dient als geluidsbuffer, is voorzien in de Dijkpolder langs de A20. De ontwikkeling daarvan geschiedt in overleg en samenwerking met naburige gemeenten en de regio. Een goede verkeersafwikkeling is daarbij noodzakelijk.

14. Waar nodig en mogelijk bevordert de gemeente de sloop van oude bedrijfsgebouwen en het schoonmaken van bedrijfslocaties om deze opnieuw te kunnen bestemmen voor bedrijfsfuncties.
15. Herinrichting van bestaande winkelgebieden en bedrijfsterreinen heeft de voorkeur boven het ontwikkelen van nieuwe zakelijke locaties. Bij de ontwikkeling van nieuwe winkelgebieden en bedrijfsterreinen is regionale afstemming noodzakelijk om versnippering van terreinen en onnodige concurrentie tussen gemeenten te voorkomen.
16. Regionale samenwerking op het gebied van economisch en ruimtelijke beleid is voor Maassluis een noodzakelijk uitgangspunt. De gemeente Maassluis heeft immers ook een verantwoordelijkheid op het duurzame ruimtegebruik en de werkgelegenheid voor de gehele regio.
17. Het gebied De Dijk zal worden bestemd voor kleinschalige, schone bedrijvigheid. Naast de al in de plannen opgenomen vestigingen en de voorgenomen vestiging van een nieuwe begraafplaats is het CDA geen voorstander van een algehele verdere uitbreiding van bedrijfsfuncties in dat gebied, tenzij er goede ontsluitingswegen voor dit gebied komen.
18. Maassluis heeft een aantrekkelijke binnenstad, zowel voor ondernemers als bezoekers. Er moet vaart gemaakt worden met het uitvoeren van de herstructurering van Sluispolder-West.
19. Een betere bereikbaarheid van de Binnenstad voor de recreatievaart, via de aanwezige watergangen, dient hierbij te worden betrokken en onderzocht. Hierbij wordt tevens onderzoek gedaan naar een mogelijke verbreding van de Zuidvliet (keerpunt voor kleine pleziervaartuigen) ter hoogte van de voormalige RK Kerk / thans tijdelijke parkeerplaats.
20. De Koningshoek dient met voortvarendheid te worden herontwikkeld op basis van de beschikbare economische onderzoeken naar de behoefte aan winkelvoorzieningen. Actuele en nieuwe inzichten en ontwikkelingen dienen daarbij te worden betrokken.

De kwaliteit van de woonomgeving en buitenruimte krijgt hierbij veel aandacht: zoals goede samenhang met omliggende wijken, minder onveiligheid, en wat het CDA betreft parkeren in ondergrondse parkeergarages.

21. De gemeente stimuleert ondernemers en bewoners van het Winkel- en Wooncentrum Palet om te komen tot renovatie en upgrading.
22. Het CDA staat positief tegenover kleinschalige ondernemersinitiatieven (ook en vooral in de wijken).
23. In samenwerking met onder andere Stichting Promotie Maassluis worden toerisme en recreatie verder ontwikkeld. Aan de boulevard bij het Balkon wordt plaats ingeruimd voor recreatieve voorzieningen.
24. Het CDA hecht veel waarde aan de zondag als dag van rust, bezinning en ontmoeting, en is daarom tegenstander van een verdere verruiming van de openstelling van winkels op zondag.
25. In het kader van haar verantwoordelijkheid voor de integratie van bijstandsgerechtigden onderhoudt de gemeente goede contacten met het bedrijfsleven voor het vinden van nieuwe werkgelegenheid en werkervaringsplaatsen.
26. Het gemeentelijke beleid is gericht op versterken van de historische binnenstad en het beleid met betrekking tot de haven. Naar de mening van het CDA dient hierbij tevens aandacht te worden gegeven aan een versterking van het Maritiem toerisme aan de zijde van het zoete water. De mogelijkheden die door de provincie en de ontwikkelingen in het Midden-Delfland worden geboden dienen te worden onderzocht.

8. Gemeentefinanciën en ontwikkelingssamenwerking

Gemeentelijke maatregelen en voorzieningen kosten geld. De bekostiging ervan wordt opgebracht door de belastingbetaler. Het overgrote deel van de inkomsten ontvangen gemeenten van de rijksoverheid. Slechts een gering deel van de inkomsten bestaat uit lokale belastingen en heffingen. Een goed beheer van publieke middelen is een belangrijk uitgangspunt voor het CDA.

Het hoofdstuk Financiën valt onder het rentmeesterschap, misschien wel in de meest letterlijke zin van het woord. Transparantie, betrouwbaarheid en (publieke) gerechtigheid van de gemeente naar haar inwoners v.v. zijn daarbij leidende motieven.

1. Structurele uitgaven moeten in beginsel door structurele inkomsten worden bekostigd. Zo ontstaat er solide dekking voor meerjarige uitgaven die niet afhankelijk zijn van incidentele mee- en tegenvallers.
2. Gemeentelijke heffingen, rechten en leges dienen zoveel mogelijk kostendekkend te zijn.
3. Het CDA vindt dat de gemeente sober moet zijn bij de besteding van middelen.
4. Bij een solide en verantwoord financieel beleid hoort ook een adequate reservepositie
De gemeente moet voldoende reserves hebben om tegenslagen c.q. risico's te kunnen opvangen. Daarbij hoort in relatie tot het risicoprofiel tenminste een kwantitatief en kwalitatief voldoende algemene reserve.
5. De omvang van de reserves moet worden bepaald en gehandhaafd op basis van heldere vastgestelde c.q. vast te stellen criteria.

6. Het CDA wil dat de gemeente een adequaat risicomangement voert om verwachte financiële tegenvallers zo veel mogelijk te voorkomen en de consequenties hiervan tijdig te kunnen inschatten en de nodige maatregelen te treffen.
7. CDA streeft naar het zo veel mogelijk beperken van lastenverzwaringen. Ter verantwoording van eventuele hogere tarieven en belastingen legt de gemeente helder aan de burger uit waarvoor deze extra moet betalen.
8. Subsidies aan maatschappelijke organisaties en gemeenschappelijke regelingen worden gekoppeld aan afspraken over meetbare prestaties en worden bij voorkeur voor meerdere jaren aangegaan. Goede en tijdige communicatie hierover met de instellingen is noodzakelijk.
9. Teneinde de gewenste ontwikkelingen in de stad te kunnen financieren, zal het gemeentebestuur prioriteit geven aan het verkrijgen van financiële bijdragen van onder meer het Rijk, de Provincie, de Stadsregio en de Europese Gemeenschap.
10. De gemeentelijke organisatie dient zich bij de uitoefening van haar taken te houden aan afspraken die in het kader van de begroting worden gemaakt en die worden getoetst door middel van meetbare prestaties.
11. De gemeentelijke organisatie zorgt voor een meer heldere en inzichtelijke financiële verslaglegging, zodat de raad zijn controlerende taken beter kan uitvoeren.
12. De gemeente Maassluis moet zijn beleid richten op het faciliteren van verenigingen voor zover zij een maatschappelijk doel nastreven. Het subsidiebeleid moet hierop ingericht zijn.
13. De gemeente ondersteunt en activeert initiatieven bij bedrijven, instellingen en de eigen organisatie op het gebied van Fair Trade.